

**Информация об условиях предоставления,  
использования и возврата потребительского кредита (займа).**

1	<p>Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", номер лицензии на осуществление банковских операций</p>	<p>Наименование кредитора: Коммерческий Банк «АРЕСБАНК» общество с ограниченной ответственностью Сокращённое наименование : ООО КБ «АРЕСБАНК» Генеральная лицензия на осуществление банковских операций: №2914 от 13.11.2012 г. Адрес местонахождения постоянно действующего исполнительного органа: Российская Федерация, 123112, город Москва, улица Тестовская, дом, 10. БИК 044525229, к/с 30101810845250000229 в ГУ Банка России по ЦФО ИНН 7718104217, ОГРН 1027739554930 Телефон: +7 (495) 795-32-88 Официальный сайт: aresbank.ru, E-mail: info@aresbank.ru</p>
2	<p>Требования к Заемщику/Созаемщику/Поручителю.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Гражданство РФ;</li><li>• Возраст - от 21 до 70 лет на дату возврата кредита;</li><li>• Постоянная регистрация в г. Москва и Московской области, г. Тула или Тульской области;</li><li>• Фактическое место проживания и работы в регионе присутствия Банка;</li></ul> <p>Стаж работы:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Не менее 3 месяцев для наемных работников;</li><li>• Не менее 12 месяцев для Индивидуальных предпринимателей Владельцев/совладельцев бизнеса, Самозанятых;</li><li>• Наличие официального трудоустройства;</li><li>• Наличие стабильного источника дохода, достаточного для погашения запрашиваемой суммы кредита.</li></ul>

3	<p>Сроки рассмотрения и принятия кредитором решения по кредитной заявке и перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика.</p>	<p>Не более 5 рабочих дней со дня предоставления полного комплекта документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заявление - анкета на получение кредита по типовой форме Банка;</li> <li>• Паспорт гражданина Российской Федерации;</li> <li>• Свидетельство о постановке на учет налогоплательщика физического лица (ИНН) заемщика (при его наличии);</li> <li>• СНИЛС;</li> <li>• Документ о регистрации (присвоении ОГРНИП) (при наличии);</li> <li>• Копия трудовой книжки, заверенная работодателем и/или справка с места работы с указанием должности и срока работы в данной организации и/или Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя/ выписка из электронной трудовой книжки/выписка ПФР о состоянии индивидуального лицевого счета, сформированная, в том числе в электронном виде с использованием сервиса «Цифровой профиль», онлайн-сервиса ПФР, портала «Госуслуги»/Копия трудового договора/контракта/договора ГПХ;</li> </ul> <p>• Документы, подтверждающие доход:  Доход наемного работника в виде заработной платы по основному месту работы / месту работы по совместительству за 12 месяцев:</p>
---	--	--

- Справка по форме 2-НДФЛ /Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ / Справка в свободной форме/по форме Банка/ Справка установленного государственным учреждением образца /Выписка по зарплатному/банковскому (дебетовому) счету, открытому в стороннем банке/в Банке, на всю сумму заявленного в Заявлении-анкете дохода с расшифровкой назначения платежей, предоставленная обслуживающим банком на бумажном носителе/Выписка ПФР о состоянии индивидуального лицевого счета, сформированная, в том числе в электронном виде с использованием сервиса «Цифровой профиль», онлайн-сервиса ПФР;
  - Правоустанавливающие документы, подтверждающие наличие имущества (движимого/недвижимого) в собственности;
  - Документы по закладываемому имуществу (при залоге), достаточные для юридической экспертизы, идентификации и оценки предмета залога.
- Перечень таких документов согласовывается и уточняется Банком в каждом конкретном случае.

Доход индивидуальных предпринимателей/собственников бизнеса:

- Бухгалтерская отчетность (декларации) за период не менее 12 последних месяцев с отметкой о принятии налоговой инспекции и квитанции (платежные поручения) об оплате налогов;
  - Правоустанавливающие документы, подтверждающие наличие имущества (движимого/недвижимого) в собственности;
  - Документы по закладываемому имуществу (при залоге), достаточные для юридической экспертизы, идентификации и оценки предмета залога.
- Перечень таких документов согласовывается и уточняется Банком в каждом конкретном случае.

Решение Банка о предоставлении кредита действует 1 месяц.

4	Виды потребительского кредита (займа).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• целевой потребительский кредит;</li> <li>• нецелевой потребительский кредит;</li> <li>• потребительский кредит, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.</li> </ul>
5	Суммы потребительского кредита (займа) и сроки его возврата.	от 50 000-00 до 120 месяцев.
6	Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит (заем).	Валюта РФ
7	Способы предоставления потребительского кредита (займа)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• зачисление на текущий счет Заемщика, открытый в Банке;</li> <li>• выдача наличных денежных средств из кассы Банка.</li> </ul>
8	Процентные ставки в процентах годовых.	9,5% -25%.
8.1	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом (займом)	Проценты за пользование Кредитом начисляются Банком на остаток ссудной задолженности по основному долгу на начало операционного дня с даты, следующей за датой предоставления Кредита.

9	Виды и суммы иных платежей заемщика по договору потребительского кредита (займа).	не предусмотрено
10	Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита (займа), определенных с учетом требований настоящего Федерального закона по видам потребительского кредита (займа).	от 9 до 27,000 Полная стоимость кредита в денежном выражении указывается в Индивидуальных условиях Договора потребительского кредита/Договора кредита, обеспеченного ипотекой.
11	Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита (займа), уплате процентов и иных платежей по кредиту (займу).	Проценты по кредиту оплачиваются ежемесячно. Оплата суммы основного долга осуществляется в соответствии с условиями, определенными Индивидуальными условиями договора потребительского кредита/ Договора кредита, обеспеченного ипотекой (ежемесячно либо в конце срока кредитования).
12	Способы возврата заемщиком потребительского кредита (займа), уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа).	Бесплатные способы исполнения Заёмщиком обязательств: <ul style="list-style-type: none"> <li>• путем внесения наличных денежных средств в кассу БАНКА / Филиала;</li> <li>• путем списания БАНКОМ на основании полного и безусловного согласия (заранее данного акцепта) Заемщика без дополнительного распоряжения Заемщика денежных средств с текущего счета Заемщика, иных счетов, открытых в БАНКЕ, в день наступления срока платежа по Кредиту.</li> </ul> Иные способы исполнения Заемщиком обязательств: <ul style="list-style-type: none"> <li>• путем безналичного перечисления Заемщиком денежных средств со своего/своих банковского/банковских счета/счетов, открытого/открытых в БАНКЕ (в соответствии с Тарифами БАНКА);</li> <li>• путем безналичного перечисления Заемщиком денежных средств с банковских счетов, открытых в иных кредитных организациях (комиссия за перевод денежных средств взимается кредитной организацией, осуществляющей перевод, в соответствии с тарифами этой кредитной организации);</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• посредством платежных терминалов с взиманием комиссии за перевод, установленной обслуживающими платежными системами.</li> </ul> <p>В случае наличия у Заемщика Банка нескольких действующих Кредитов, предоставленных Банком, списание денежных средств со Счета Заемщика, открытого в Банке, производится Банком в порядке календарной очередности заключения Договоров потребительского кредита/Договоров кредита, обеспеченных ипотекой, начиная с более раннего по сроку заключения с учетом даты платежа.</p> <p>В случае наличия у Заемщика Банка нескольких действующих Кредитов, предоставленных Банком, погашение Кредита, определенного Заемщиком, из денежных средств, находящихся на Счете, производится при получении Банком соответствующего уведомления (заявления) Заемщика, в срок не позднее одного рабочего дня, предшествующего дню гашения Кредита. Указанное уведомление (заявление) направляется Заемщиком в Банк посредством личного обращения, либо дистанционно через личный кабинет в мобильном приложении/на сайте Банка.</p>
13	Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (займа).	<p>Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного договором потребительского кредита срока его предоставления.</p> <p>В течение 14 календарных дней с даты получения кредита (для целевых кредитов - в течение 30 календарных дней) Заёмщик может досрочно вернуть всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.</p>
14	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита (займа).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• поручительство;</li> <li>• залог движимого и недвижимого имущества.</li> </ul> <p>• по согласованию с Банком потребительский кредит может быть выдан без предоставления обеспечения исполнения обязательств Заёмщика.</p>
15	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора	<p>В том случае, если Заемщик просрочит исполнение обязательств по возврату кредита и/или уплате процентов, возникшая при этом задолженность объявляется просроченной.</p>

	<p>потребительского кредита (займа), размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены.</p>	<p>В этом случае Заемщик уплачивает Банку неустойку от суммы просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки (с даты, следующей за датой возникновения просрочки исполнения обязательств по договору потребительского кредита, по дату погашения всей суммы просроченной задолженности (включительно)). При этом начисление процентов, установленных Договором потребительского кредита/ Договором кредита, обеспеченного ипотекой, на просроченную задолженность по кредиту прекращается.</p> <p>Размер неустойки указывается в индивидуальных условиях Договора потребительского кредита/ Договора кредита, обеспеченного ипотекой, максимальный размер неустойки установлен законодательством Российской Федерации.</p>
16	<p>Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа), а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них</p>	<p>В целях исполнения Договора потребительского кредита Заемщик обязуется заключить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• договор текущего банковского счета;</li> <li>• договор присоединения к обмену электронными документами при осуществлении расчетов через систему Интернет-Банк физическими лицами;</li> <li>• договор(ы) залога, поручительства – если условие предоставления обеспечения исполнения обязательств предусмотрено договором потребительского кредита.</li> </ul> <p>Заемщик вправе отказаться от заключения договора текущего банковского счета, а договора присоединения к обмену электронными документами при осуществлении расчетов через систему Интернет-Банк физическими лицами.</p> <p>От заключения договора залога, поручительства – если условие предоставления обеспечения исполнения обязательств предусмотрено договором потребительского кредита, Заемщик отказаться не вправе.</p>

17	<p>Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях</p>	<p>Изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем. В связи с этим у заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита, возникают повышенные риски (возможное увеличение расходов заемщика).</p>
18	<p>Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита (займа), может отличаться от валюты потребительского кредита (займа).</p>	<p>Не применимо.</p>
19	<p>Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита (займа)</p>	<p>Заемщик имеет право при заключении Договора потребительского кредита/Договора кредита, обеспеченного ипотекой запретить Кредитору уступку прав (требований) по Договору третьим лицам путем проставления соответствующей отметки в Заявлении-анкете.</p>

20	Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита (займа) (при включении в договор потребительского кредита (займа) условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита (займа) на определенные цели).	Подтверждением целевого использования кредита является предоставление Кредитору соответствующих документов (Договоров купли-продажи и иных документов) в сроки, указанные в Индивидуальных условиях Договора потребительского кредита/Договора кредита, обеспеченного ипотекой.
21	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику.	Подсудность споров определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.
22	Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита (займа).	Общие условия кредитования размещены на официальном сайте <a href="https://aresbank.ru/">https://aresbank.ru/</a>